





#### **SURFACES**

Surface habitable: 127 m²
Surface terrain: 204 m²

## **INFORMATIONS**

Prix de vente : **364900 €**Bien soumis à copropriété : **non** 

### **CARACTÉRISTIQUES**

 Réference :
 MEDH-28509M

 Ville :
 Alicante

 Transaction :
 vente

 Type de bien :
 maison

 Surface :
 127 m2

 Nombre de pièce :
 4

 Nombre de chambre :
 3

# **DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE**

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an





- 16000 - Angoulême

06 78 19 69 68

vincent.rault0625@orange.fr

ALICANTE Maison - 127 m<sup>2</sup>

#### OFFRE DE VENTE

# 364 900 €\*

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: MEDH-28509M

# **DESCRIPTIF**

Superbe Villa Neuve T4 à San Fulgencio Livraison en Fevrier 2026 Neuf, garantie 10 ans Caractéristiques: 3 chambres, 2 salles de bain , Cuisine ouverte, Salle à manger, Salon ouvert, Terrasse ouverte sur la piscine, Solarium privé de 35 m2 .... Piscine privée en option (+ 14.900€ ) Jardin entièrement fini selon le design méditerranéen Terrasse solarium de 35 m2 Plage à 10 minutes. Plusieurs golfs à moins de 20km. A proximité immédiate il y a: des cafés, restaurants, bars, pharmacies, 3 grands supermarchés Lidl, Aldi, Mercadona. La résidence est située à 10 minutes en voiture de la plage et aussi à 10 minutes du plus célèbre centre de loisirs et familial de cette zone "La Marina Resort" avec parc aquatique, camping, gymnase, spa, restaurants, boutiques et caf...

## **EN SAVOIR PLUS**

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

















