



- 16000 - Angoulême

06 78 19 69 68

vincent.rault0625@orange.fr

ALICANTE

Maison - 127 m²

OFFRE DE VENTE

364 900 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **MEDH-28509M**

DESRIPTIF

Superbe Villa Neuve T4 à San Fulgencio Livraison en Fevrier 2026 Neuf, garantie 10 ans
Caractéristiques: 3 chambres , 2 salles de bain , Cuisine ouverte, Salle à manger, Salon ouvert, Terrasse ouverte sur la piscine, Solarium privé de 35 m2 Piscine privée en option (+ 14.900€) Jardin entièrement fini selon le design méditerranéen
Terrasse solarium de 35 m2
Plage à 10 minutes. Plusieurs golfs à moins de 20km. A proximité immédiate il y a: des cafés, restaurants, bars, pharmacies, 3 grands supermarchés : Lidl, Aldi, Mercadona. La résidence est située à 10 minutes en voiture de la plage et aussi à 10 minutes du plus célèbre centre de loisirs et familial de cette zone "La Marina Resort" avec parc aquatique, camping, gymnase, spa, restaurants, boutiques et caf...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

SURFACES

Surface habitable: **127 m²**
Surface terrain: **204 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **364900 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **MEDH-28509M**
Ville : **Alicante**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **127 m2**
Nombre de pièce : **4**
Nombre de chambre : **3**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an





