



- 16000 - Angoulême

06 78 19 69 68

vincent.rault0625@orange.fr

ALICANTE

Appartement - 79 m²

OFFRE DE VENTE

246 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **CTR-12910A**

DESRIPTIF

Superbe Appartement Penthouse Neuf F3 à Guardamar del Segura avec vue Mer Livraison en Mars 2026 Neuf, garantie 10 ans Appartement situé au 2ème étage + Solarium Privé Caractéristiques : 2 chambres, 2 salles de bain, Cuisine ouverte, Salle à manger, Salon, Terrasses de 13,60 m2 et Solarium privé de 55 m2 ... Avec une place de garage en sous-sol inclus. Grande Piscine Communautaire + Piscine Intérieur Chauffée + Aire de Jeux pour les enfants Un emplacement privilégié à 50 mètres de la Laguna et à 2 km des Plages de Guardamar Proches de tous commerces, il y a un centre commercial dans la zone. Grands espaces verts avec piscine (avec jacuzzi et bassin pour enfants), espace Gym avec machines bio-santé et aire de jeux. Parking au sous-sol avec revêtement de sol taloc...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

SURFACES

Surface habitable: **79 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **246000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **CTR-12910A**
Ville : **Alicante**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Surface : **79 m2**
Nombre de pièce : **3**
Nombre de chambre : **2**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an





