



- 16000 - Angoulême

06 78 19 69 68

vincent.rault0625@orange.fr

ALICANTE

Appartement - 104 m²

OFFRE DE VENTE

249 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **CTR-91210A**

DESRIPTIF

Superbe Appartement Neuf T4 à Guardamar del Segura Livraison en Mars 2026 Neuf, garantie 10 ans Appartement situé au rez de chaussé Caractéristiques : 3 chambres, 2 salles de bain, Cuisine ouverte, Salle à manger, Salon, Terrasses de 31 m², Jardinnet de 66 m² ... Avec une place de garage en sous-sol inclus. Grande Piscine Communautaire + Piscine Intérieur Chauffée + Aire de Jeux pour les enfants Un emplacement privilégié à 50 mètres de la Laguna et à 2 km des Plages de Guardamar Proches de tous commerces, il y a un centre commercial dans la zone. Grands espaces verts avec piscine (avec jacuzzi et bassin pour enfants), espace Gym avec machines bio-santé et aire de jeux. Parking au sous-sol avec revêtement de sol taloché. compris Accès direct à la zone de loisirs...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

SURFACES

Surface habitable: **104 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **249000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **CTR-91210A**
Ville : **Alicante**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Surface : **104 m²**
Nombre de pièce : **4**
Nombre de chambre : **3**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an





