

Exclusivité



- 16000 - Angoulême

06 78 19 69 68

vincent.rault0625@orange.fr

ALMERÍA

Maison - 142 m²

OFFRE DE VENTE

485 000 €*
* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: SLE-87707V

DESSCRIPTIF

Superbe Villa Neuve T5 à Desert Springs Golf Club Livraison en 2025 Neuf direct promoteur, garantie 10 ans Caractéristiques : 4 chambres, 3 salles de bain, 1 WC indépendant Cuisine ouverte, Salle à manger, Salon ouvert, Grandes Terrasses de 52,48 m2 Piscine Privé de 18 m2 (6m x 3m) Grande piscine Communautaire Golf Desert Springs : sur place (à 100 m) Distance à la plage: 9 Km. Distance des supermarchés: 6 Km. Distance des commerces et des loisirs: 6 Km. Cette villa individuelle moderne de quatre chambres allie harmonieusement luxe, confort et charme méditerranéen sur deux niveaux, soigneusement conçus pour optimiser l'espace et la fonctionnalité. Le spacieux rez-de-chaussée, soigneusement conçu pour allier harmonieusement intérieur et extérieur, comprend une spa...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

SURFACES

Surface habitable: 142 m²
Surface terrain: 472 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 485000 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

Référence : SLE-87707V
Ville : Almería
Transaction : vente
Type de bien : maison
Surface : 142 m²
Nombre de pièce : 5
Nombre de chambre : 4

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an





