





#### **SURFACES**

Surface habitable: 311 m²
Surface terrain: 366 m²

## **INFORMATIONS**

Prix de vente : **725000 €**Bien soumis à copropriété : **non** 

### **CARACTÉRISTIQUES**

 Réference :
 LCT-20810V

 Ville :
 Alicante

 Transaction :
 vente

 Type de bien :
 maison

 Surface :
 311 m2

 Nombre de pièce :
 4

 Nombre de chambre :
 3

# **DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE**

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an





- 16000 - Angoulême

06 78 19 69 68

vincent.rault0625@orange.fr

ALICANTE Maison - 311 m<sup>2</sup>

#### OFFRE DE VENTE

# 725 000 €\*

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: LCT-20810V

# **DESCRIPTIF**

Superbe Villa de Luxe Neuve T4 à Polop Livraison en Février 2026 Neuf, garantie 10 Caractéristiques: 3 chambres, 3 salles de bain, 1 WC, Cuisine ouverte, Salle à manger, Salon ouvert, Terrasses montagne ..... INCLUS • Volets motorisés dans les chambres • Chauffage au sol radiant électrique dans les salles de bains • Luminaires LED dans toute la maison • Luminaires extérieurs LED CUISINE Meubles Haut et bas • Ilot central Électroménagers (hotte aspirante, plaque à induction, lave-vaisselle encastré, réfrigérateur encastré, microonde, four, lave-linge et sèchelinge) PISCINE • Piscine Privé avec éclairage LED • Douche extérieure JARDIN • Mur de clôture extérieur en béton avec des panneaux de verre • Herbe artificielle SOUS-SOL • Porte de garage motorisée •...

## **EN SAVOIR PLUS**

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



