





#### **SURFACES**

Surface habitable: 113 m²
Surface terrain: 316 m²

### **INFORMATIONS**

Prix de vente : 469000 €
Bien soumis à copropriété : non

### **CARACTÉRISTIQUES**

 Réference :
 PAT-10808V

 Ville :
 Alicante

 Transaction :
 vente

 Type de bien :
 maison

 Surface :
 113 m2

 Nombre de pièce :
 4

 Nombre de chambre :
 3

# DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an





- 16000 - Angoulême

06 78 19 69 68

vincent.rault0625@orange.fr

ALICANTE Maison - 113 m<sup>2</sup>

#### OFFRE DE VENTE

### 469 000 €\*

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: PAT-10808V

### **DESCRIPTIF**

Magnifique Villa Neuve T4 dans le Golf La Finca Disponible en Novembre 2025 Neuf, garantie 10 ans Caractéristiques: 3 chambres, 2 salles de bain, Cuisine ouverte, Salle à manger, Salon ouvert, Grande Terrasse de 57 m², Jardin de 316 m² ..... Inclus dans le Prix Système domotique avec volets électriques. Climatisation incluse. Électroménager inclus. Parking privé. Piscine privée. Chauffage au sol dans les salles de bains. Jardin paysager avec système d'irrigation. Dans un Magnifique Golf Plage à 15 minutes (18,5 km) Commerces, bars, supermarché et autres commerces à proximité. Ce parcours de Golf dispose d'allées larges avec des greens spectaculaires et uniques, permettant au golfeur d'utiliser son driver, quel que soit son handicap. Les spectaculaires to...

## **EN SAVOIR PLUS**

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



