





#### **SURFACES**

Surface habitable: 168 m²
Surface terrain: 240 m²

## **INFORMATIONS**

Prix de vente : 565000 €
Bien soumis à copropriété : non

#### **CARACTÉRISTIQUES**

 Réference :
 AA-24705V

 Ville :
 Alicante

 Transaction :
 vente

 Type de bien :
 maison

 Surface :
 168 m2

 Nombre de pièce :
 4

 Nombre de chambre :
 3

# **DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE**

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an





- 16000 - Angoulême

06 78 19 69 68

vincent.rault0625@orange.fr

## **ALICANTE**

Maison - 168 m<sup>2</sup>

#### OFFRE DE VENTE

# 565 000 €\*

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: AA-24705V

### **DESCRIPTIF**

Superbe villa Neuve T4 à La Marina del Pinet Livraison en Avril 2026 Neuf, garantie 10 ans Caractéristiques : 3 chambres, 3 salles de bain, Cuisine ouverte, Salle à manger, Salon ouvert, 2 Grandes Terrasses de 19,70 m² et de 15 m2, Solarium de 51,42 m², Jardin, Climatisation ... etc ... Piscine Privé avec douche extérieur inclus A seulement 2 de la plage Tout Commerces, bars, supermarché et autres commerces à 2 km Cuisine équipée avec: • Four • Plaque d'induction. Hotte aspirante. Réfrigérateurcongélateur intégré • Lavevaisselle intégré • Système aérothermique pour l'eau sanitaire chaud. • Moustiquaires • Parois de douche • Système vidéo INTERCOM pour voir les visiteurs Climatisation complète indépendante par étage • Piscine entourée de pierre na...

#### **EN SAVOIR PLUS**

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



