





## **SURFACES**

Surface habitable: 289 m²
Surface terrain: 607 m²

### **INFORMATIONS**

Prix de vente : 851309 €
Bien soumis à copropriété : non

### **CARACTÉRISTIQUES**

 Réference :
 EMA-0510V

 Ville :
 Alicante

 Transaction :
 vente

 Type de bien :
 maison

 Surface :
 289 m2

 Nombre de pièce :
 4

 Nombre de chambre :
 3

# **DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE**

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an





- 16000 - Angoulême

06 78 19 69 68

vincent.rault0625@orange.fr

**ALICANTE** 

Maison - 289 m<sup>2</sup>

### OFFRE DE VENTE

851 309 €\*

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: EMA-0510V

## **DESCRIPTIF**

Villa Luxueuse situé à Ciudad Quesada Livraison en Décembre 2025 Neuf, garantie 10 ans . Villa: "LAURA" Très belle villa plein pied avec Solarium et sous-sol Caractéristiques : 3 chambres, 3 salles de bain, Cuisine ouverte, Salle à manger, Salon ouvert, Terrasses de 93,65 m2, Grand Solarium Privé de 120 m2 et Grand Sous-Sol de 159,50 m2 ... Environnement et services Dotée de tous les services: centre de santé, pharmacie, supermarchés, restaurants, magasins, Hôtel .... etc.. Superficie totale: 288.98 m2 Superficie du logement: 129.48 m2 Surface sous-sol: 159.50 m2 Surface solarium: 120 Superficie pergolas: 61.5 m2 Superficie de la parcelle: 607 m2 Les Plages de Guardamar sont à 8 km Zone de Loisirs à 5 minutes Plusieurs Supermarchés à moins de 3 km Terrain...

## **EN SAVOIR PLUS**

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

















