





#### **SURFACES**

Surface habitable:

71 m²

 Réference :
 SLE-03307A

 Ville :
 Almería

 Transaction :
 vente

 Type de bien :
 appartement

 Surface :
 71 m2

 Nombre de pièce :
 3

**CARACTÉRISTIQUES** 

Nombre de chambre :

### **INFORMATIONS**

Prix de vente : 195000 €
Bien soumis à copropriété : non

# **DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE**

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an





- 16000 - Angoulême

06 78 19 69 68

vincent.rault0625@orange.fr

# **ALMERÍA**

Appartement - 71 m<sup>2</sup>

#### OFFRE DE VENTE

## 195 000 €\*

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: SLE-03307A

## **DESCRIPTIF**

Superbe Appartement Neuf F3 à Desert Springs Golf Club Livraison en 2025 Neuf direct promoteur, garantie 10 Caractéristiques : 2 chambres, 2 salles de bain, Cuisine ouverte, Salle à manger, Salon ouvert, Terrasse ..... Grande piscine Communautaire Golf Desert Springs: sur place (à 100 m) Distance à la plage: 9 Km. Distance des supermarchés: 6 Km. Distance des commerces et des loisirs: 6 Km. Située au sein d'une communauté fermée et sécurisée, avec un service de sécurité 24h/24 et 7j/7, cette résidence offre la tranquillité d'esprit dans un environnement prestigieux et exclusif. L'appartement comprend deux chambres bien aménagées (dont une avec une salle de bains attenante) et de deux salles de bains toutes deux dotées d'armoires à miroir d'équipements sanitaires...

#### **EN SAVOIR PLUS**

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

















