



- 16000 - Angoulême

06 78 19 69 68

vincent.rault0625@orange.fr

ALICANTE

Maison - 270 m²

OFFRE DE VENTE

1 150 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **MDD-22108V**

DESSCRIPTIF

Villa de luxe Neuve T6 à Campoamor. Livraison en Juillet 2025. Neuf, garantie 10 ans
Caractéristiques : 4 chambres, 4 salles de bain, Cuisine ouverte équipée, Salle à manger, Salon ouvert sur la piscine, Grande terrasse de 53,60 m² et Grand sous-sol aménageable et avec Garage Grande Piscine Privée Plage à 2 minutes Villas de luxe avec 4 chambres et 4 salles de bains à partir d'une conception de base à deux étages qui offre la possibilité de s'agrandir. Les maisons seront construites selon les dernières technologies et avec des matériaux de haute qualité. Meublées et équipées avec goût, les villas seront une toile parfaite pour tous les goûts et tous les designs. Nous soignons les moindres détails de ces villas haut de gamme, dont la superficie peut atteindre 300...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable: **270 m²**
Surface terrain: **500 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **1150000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **MDD-22108V**
Ville : **Alicante**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **270 m²**
Nombre de pièce : **5**
Nombre de chambre : **4**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an







PLANTA JARDIN
GARDEN FLOOR



1		
2	SUPERFICIE CONSTRUIDA Bajo cubierta	94,30 m²
3	SUPERFICIE ÚTIL USO DE LA VIVIENDA	73,66 m²
	SUPERFICIES ÚTILES PLANTA JARDIN USO DE LA VIVIENDA EN EL GARDEN FLOOR	
4	Dormitorio / Room 01	12,50 m²
	Baño / Bath 01	3,75 m²
	Paseo / Corridor	2,50 m²
	Lavadero / Laundry	6,25 m²
	Almacén / Storage Room	6,25 m²
	Sala Multiusos / Multipurpose room	42,63 m²



PLANTA PISCINA
POOL FLOOR



1		
2	SUPERFICIE CONSTRUIDA Bajo cubierta	505,86 m²
3	SUPERFICIE ÚTIL USO DE LA VIVIENDA	80,00 m²
	SUPERFICIES ÚTILES PLANTA PISCINA USO DE LA VIVIENDA EN EL POOL FLOOR	
4	Sala comedor / Living room	31,20 m²
	Cocina / Kitchen	12,15 m²
	Paseo / Corridor	5,45 m²
	Dormitorio / Room 02	12,60 m²
	Baño / Bath 02	3,75 m²
	Baño / Bath 03	3,60 m²
	Porche Descubierto / Uncovered Porch	53,60 m²
	Porche Cubierto / Covered Porch 01	6,25 m²
	Porche Cubierto / Covered Porch 02	3,20 m²
	Aparcamiento / Parking	25,00 m²
	Piscina / Pool	22,00 m²

PLANTA ACCESO

DNIA3 E1/108