



- 16000 - Angoulême

06 78 19 69 68

vincent.rault0625@orange.fr

MURCIA

Maison - 174 m²

OFFRE DE VENTE

479 900 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **PC-0310V**

DESSCRIPTIF

Superbe Villa Luxueuse Neuve T4 à San Pedro del Pinatar Livraison en Juin 2026 Neuf, garantie 10 ans Caractéristiques: 3 chambres, 3 salles de bain, Cuisine ouverte, Salle à manger, Salon ouvert, Grande Terrasse de 90,38 m² et Solarium Privé de 48,47 m² Piscine Privé et douche extérieure Inklus. Plage à 1 km (4 plages à moins de 3 km) Cuisine aménagée et équipée . - Électroménager inclus (plaque vitrocéramique, four et micro-onde sur colonne, hotte, réfrigérateur et lave-vaisselle intégrés dans la cuisine). Installation de panneaux solaires photovoltaïques par logement, pour la production d'énergie renouvelable. Volets en aluminium blanc. Porte d'entrée renforcée en blanc avec serrure de sécurité. San Pedro del Pinatar est un des principaux nœuds tourist...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

SURFACES

Surface habitable: **174 m²**
Surface terrain: **202 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **479900 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **PC-0310V**
Ville : **Murcia**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **174 m²**
Nombre de pièce : **4**
Nombre de chambre : **3**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an





