





# **SURFACES**

Surface habitable: 174 m²
Surface terrain: 202 m²

### **INFORMATIONS**

Prix de vente : 479900 €
Bien soumis à copropriété : non

#### **CARACTÉRISTIQUES**

 Réference :
 PC-0310V

 Ville :
 Murcia

 Transaction :
 vente

 Type de bien :
 maison

 Surface :
 174 m2

 Nombre de pièce :
 4

 Nombre de chambre :
 3

# **DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE**

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an





- 16000 - Angoulême

# 06 78 19 69 68

vincent.rault0625@orange.fr

# MURCIA

Maison - 174 m<sup>2</sup>

#### OFFRE DE VENTE

## 479 900 €\*

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: PC-0310V

### **DESCRIPTIF**

Superbe Villa Luxueuse Neuve T4 à San Pedro del Pinatar Livraison en Juin 2026 Neuf, garantie 10 ans Caractéristiques: 3 chambres, 3 salles de bain, Cuisine ouverte, Salle à manger, Salon ouvert, Grande Terrasse de 90,38 m2 et Solarium Privé de 48,47 m2 ..... Piscine Privé et douche extérieure Inclus. Plage à 1 km ( 4 plages à moins de 3 Cuisine km) aménagée équipée et Électroménager inclus (plaque vitrocéramique, four et microonde sur colonne, réfrigérateur et lave-vaisselle intégrés dans la cuisine). Installation de panneaux solaires photovoltaïques par logement, pour la production d'énergie renouvelable. Volets aluminium blanc. Porte d'entrée renforcée en blanc avec serrure de sécurité. San Pedro del Pinatar est un des principaux noyaux tourist...

### **EN SAVOIR PLUS**

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



