





#### **SURFACES**

Surface habitable: 109 m²
Surface terrain: 246 m²

## **INFORMATIONS**

Prix de vente : 489900 €
Bien soumis à copropriété : non

#### **CARACTÉRISTIQUES**

 Réference :
 EFC-241108V

 Ville :
 Murcia

 Transaction :
 vente

 Type de bien :
 maison

 Surface :
 109 m2

 Nombre de pièce :
 4

 Nombre de chambre :
 3

# **DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE**

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an





- 16000 - Angoulême

# 06 78 19 69 68

vincent.rault0625@orange.fr

#### **MURCIA**

Maison - 109 m<sup>2</sup>

#### OFFRE DE VENTE

## 489 900 €\*

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: EFC-241108V

## **DESCRIPTIF**

Superbe Villa Neuve T4 à Los Alcázares à coté du Golf La Séréna Livraison en Mars 2026 Neuf, garantie 10 Caractéristiques: 3 chambres, 2 salles de bain, Cuisine ouverte, Salle à manger, Salon ouvert, Grande Terrasse, Solarium Privé de 102 m2 ..... Piscine Privée individuelle de 22,5 m2 (9m x 2,5m) Terrain de Golf: à coté Plage à 1,3 km Port de plaisance à 1,5 km Commerces, bars, supermarché et commerces à proximité. (on peut tout faire à pied) Villa avec piscine privée individuelle, avec terrasse et avec solarium privé permettant de profiter du soleil toute l'année. minutes en voiture de l'aéroport d'Alicante (90 km) 30 minutes en voiture de Murcia (35 km)[IW]

## **EN SAVOIR PLUS**

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



