



- 16000 - Angoulême

06 78 19 69 68

vincent.rault0625@orange.fr

MURCIA

Maison - 109 m²

OFFRE DE VENTE

489 900 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **EFC-241108V**

DESSCRIPTIF

Superbe Villa Neuve T4 à Los Alcázares à coté du Golf La Sérèna Livraison en Mars 2026 Neuf, garantie 10 ans
Caractéristiques: 3 chambres, 2 salles de bain, Cuisine ouverte, Salle à manger, Salon ouvert, Grande Terrasse, Solarium Privé de 102 m2 Piscine Privée individuelle de 22,5 m2 (9m x 2,5m) Terrain de Golf: à coté Plage à 1,3 km Port de plaisance à 1,5 km Commerces, bars, supermarché et autres commerces à proximité. (on peut tout faire à pied) Villa avec piscine privée individuelle, avec terrasse et avec solarium privé permettant de profiter du soleil toute l'année. 55 minutes en voiture de l'aéroport d'Alicante (90 km) 30 minutes en voiture de Murcia (35 km)[IW]

SURFACES

Surface habitable: **109 m²**
Surface terrain: **246 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **489900 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société Vincent Rault Immobilier
au capital social de 100 000 € RC ; Carte professionnelle n°, délivrée le 01/01/1970 par

