



- 16000 - Angoulême

06 78 19 69 68

vincent.rault0625@orange.fr

ALMERÍA

Maison - 76 m²

OFFRE DE VENTE

295 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **HL-241110V**

DESRIPTIF

Très belle Villa neuve T3 à San Juan de los Terreros Livraison en Juin 2025 Neuf, garantie 10 ans
Caractéristiques: 2 chambres, 2 salles de bain, Cuisine ouverte, Salle à manger, Salon ouvert, Terrasse de 35,17 m2 , Patio de 22,65 m2, Solarium de 68,58 m2 Piscine Privé Solarium privé équipé de 68,58 m2 Plage à 400 mètres Cuisine équipée avec plan de travail et façade en Silestone, appareils électroménagers (lave-linge, four, plaque vitrocéramique, hotte aspirante, lave-vaisselle, réfrigérateur et aérotherme. San Juan de los Terreros est connu pour ses magnifiques plages, la première bordant les plages d'Aguilas-Murcia. Au cœur de la ville, l'accès à tous les services quotidiens, tels que les restaurants, les bars à la gastronomie exquise, les centres éducatif...

SURFACES

Surface habitable: **76 m²**
Surface terrain: **140 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **295000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



