



- 16000 - Angoulême

**06 78 19 69 68**

vincent.rault0625@orange.fr

**ALICANTE**

**Appartement - 113 m²**

**OFFRE DE VENTE**

**355 000 €\***

\* Les honoraires d'agence seront  
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **FDL-19808A**

## DESSCRIPTIF

Magnifique Appartement Penthouse Neuf T3 dans le Golf Font del Llop Livraison en Mai 2027 Neuf, garantie 10 ans Situé au 2ème étage avec grande terrasse couverte de 25 m2 et Solarium de 51,90 m2 Caractéristiques : 2 chambres, 2 salles de bain, Cuisine ouverte, Salle à manger, Salon ouvert sur la piscine, Grande terrasse couverte de 25 m², Solarium privé de 51,90 m2 ..... Grande Piscine Communautaire + aire de jeu + jardin communautaire Dans un Golf fermé et sécurisé 24/24 Plage à 15 minutes Distribution : 2 belles chambres de 15,80 m² et 12,10 m² Cet appartement idéalement situé bénéficie d'une vue fantastique.[IW]

## SURFACES

Surface habitable: **113 m²**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **355000 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : **FDL-19808A**  
Ville : **Alicante**  
Transaction : **vente**  
Type de bien : **appartement**  
Surface : **113 m2**  
Nombre de pièce : **3**  
Nombre de chambre : **2**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique  
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO²/m²/an



## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour  
accéder à l'annonce en ligne



Société **Vincent RAULT IMMOBILIER**  
, au capital social de 0€, RC ; Carte  
professionnelle n°, délivrée le 01/01/1970 par



