



- 16000 - Angoulême

**06 78 19 69 68**

vincent.rault0625@orange.fr

**ALICANTE**

**Appartement - 63 m²**

OFFRE DE VENTE

**289 000 €\***

\* Les honoraires d'agence seront  
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **AM-01010A**

## DESCRIPTIF

Appartement Neuf - Los Balcones à Torre Vieja. Livraison de suite - Clé en main Neuf, garantie 10 ans Appartement au RDC. Caractéristiques: 2 chambres, 2 salles de bain, Cuisine ouverte, Salle à manger, Salon ouvert, Grande Terrasse avec un portillon pour pouvoir profiter de la magnifique piscine communautaire ... Piscine communautaire Orientation: Est Distance à la plage: 3 Km. Distance à l'aéroport: 50 Km. Distance au parcours de golf: 10 Km. Commerces, bars, supermarché et autres commerces à proximité. Parking en sous-sol + cave = + 15 000€ C'est un tout nouveau projet situé sur le flanc d'une colline avec une vue magnifique sur le lac salé rose. Dotée des dernières technologies et d'un design moderne, vous pouvez vous attendre au meilleur des confort....

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

## SURFACES

Surface habitable: **63 m²**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **289000 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : **AM-01010A**  
Ville : **Alicante**  
Transaction : **vente**  
Type de bien : **appartement**  
Surface : **63 m²**  
Nombre de pièce : **3**  
Nombre de chambre : **2**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique  
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO²/m²/an





