



- 16000 - Angoulême

**06 78 19 69 68**

vincent.rault0625@orange.fr

**ALICANTE**

**Maison - 106 m²**

OFFRE DE VENTE

**409 000 €\***

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **SUN-23010V**

## DESSCRIPTIF

Très Belle Villa Neuve T4 à Torrevieja avec vue sur le Lac Rose Livraison en 09/2026 Neuf, garantie 10 ans Caractéristiques : 3 chambres, 3 salles de bain, Cuisine ouverte, Salle à manger, Salon ouvert, Grandes Terrasses, Piscine Privé ..... Piscine privée avec douche extérieure inclus Cuisine aménagée et équipée Solarium en Option Vous pouvez garer la voiture dans le jardin. Le Lac Rose est à 350 m Le port est à 3 km Les plages sont à partir de 3,4 km 8 terrains de golf à moins de 20km kilomètres. Supermarché Carrefour à 2 km L'aéroport d'Alicante est à 40 minutes à 58 km L'aéroport de Murcia est à 50 minutes à 64 km Hôpital à 6 km.[IW]

## SURFACES

Surface habitable: **106 m²**  
Surface séjour: **no m²**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **409000 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : **SUN-23010V**  
Ville : **Alicante**  
Transaction : **vente**  
Type de bien : **maison**  
Surface : **106 m2**  
Surface séjour : **no m2**  
Nombre de pièce : **4**  
Nombre de chambre : **3**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique  
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO²/m²/an



## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **Vincent RAULT IMMOBILIER**  
, au capital social de 0€, RC ; Carte professionnelle n°, délivrée le 01/01/1970 par

