



- 16000 - Angoulême

06 78 19 69 68

vincent.rault0625@orange.fr

ALICANTE

Maison - 907 m²

OFFRE DE VENTE

3 935 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **UBM-3905V**

DESCRIPTIF

Magnifique Villa de Luxe Neuve de 907 m² à Dénia à 50 mètres de la Mer Livraison en 2026 Neuf, garantie 10 ans Avec 8 chambres à coucher au design exquis, 8 salles de bains somptueuses, une piscine extérieure étincelante, un sous-sol avec piscine, une buanderie et un vaste espace de vie ouvert, cette résidence redéfinit la vie de luxe. Parcelle entièrement urbanisée d'une superficie nette de 3000 m² Bienvenue à la Villa Irina, un paradigme de l'élégance moderne située sur la plage de Punta Negra dans un environnement privilégié. Cette exquise villa design dispose d'une entrée principale majestueuse qui anticipe la grandeur qui vous attend à l'intérieur. Villa de luxe exclusive avec une vue imprenable sur la mer, situé à une courte distance de la Marina de Denia et à 50 mètres...

SURFACES

Surface habitable: **907 m²**
Surface terrain: **3000 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **3935000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



