



- 16000 - Angoulême

06 78 19 69 68

vincent.rault0625@orange.fr

VALENCIA

Appartement - 133 m²

OFFRE DE VENTE

245 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **AA-2310A**

DESSCRIPTIF

Superbe Appartement F3 à Xeresa del Monte avec vue Mer Livraison en Décembre 2025 Neuf, garantie 10 ans Il n'en reste plus que 1 à la vente en 2 chambres Caractéristiques: 2 chambres, 2 salles de bain avec WC, Cuisine ouverte (la cuisine est entièrement équipée), Salle à manger, Salon ouvert, Terrasses de 61,43 m² Cuisine aménagée et équipée. Climatisé - Eau chaude par aérothermie Avec vue sur la mer. Grande Piscine communautaire. 5 restaurants à moins de 2 km 5 supermarchés à moins de 5 km 8 bars à moins de 5 km Parking en sous-sol + cave = inclus La mer au bout des doigts, la plage est à 3 km à vol d'oiseaux et à 7 km par la route.[IW]

SURFACES

Surface habitable: **133 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **245000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **AA-2310A**
Ville : **Valencia**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Surface : **133 m²**
Nombre de pièce : **3**
Nombre de chambre : **2**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société Vincent RAULT IMMOBILIER
, au capital social de 0€, RC ; Carte
professionnelle n°, délivrée le 01/01/1970 par

