



- 16000 - Angoulême

06 78 19 69 68

vincent.rault0625@orange.fr

ALICANTE

Appartement - 101 m²

OFFRE DE VENTE

254 900 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **VAZ-20612A**

DESRIPTIF

Très bel Appartement 1er étage
T4 à Guardamar del Segura
Livraison en Juillet 2025 Neuf,
garantie 10 ans Caractéristiques :
3 chambres, 2 salles de bain,
Cuisine ouverte, Salle à manger,
Salon, Jolie Terrasse de 18 m2 ...
Avec une place de garage en
sous-sol inclus. Grande Piscine
Communautaire + Piscine
Intérieur Chauffée + Aire de Jeux
pour les enfants Un emplacement
privilegié à 100 mètres de la
Laguna et à 2 km des Plages de
Guardamar Proches de tous
commerces, il y a un centre
commercial dans la zone. Grands
espaces verts avec piscine (avec
jacuzzi et bassin pour enfants),
espace Gym avec machines bio-
santé et aire de jeux.[IW]

SURFACES

Surface habitable: **101 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **254900 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **VAZ-20612A**
Ville : **Alicante**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Surface : **101 m2**
Nombre de pièce : **4**
Nombre de chambre : **3**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société **Vincent RAULT IMMOBILIER**
, au capital social de 0€, RC ; Carte
professionnelle n°, délivrée le 01/01/1970 par

