



- 16000 - Angoulême

06 78 19 69 68

vincent.rault0625@orange.fr

ALICANTE

Appartement - 91 m²

OFFRE DE VENTE

344 900 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **VAZ-04212A**

DESSCRIPTIF

Superbe Penthouse T4 avec vue Mer à Guardamar del Segura Livraison en Juin 2025 Neuf, garantie 10 ans Caractéristiques : 3 chambres, 2 salles de bain, Cuisine ouverte, Salle à manger, Salon, Jolie Terrasse de 18 m2, Grand Solarium Privé de 43 m2 ... Avec une place de garage en sous-sol inclus. Grande Piscine Communautaire + Piscine Intérieur Chauffée + Aire de Jeux pour les enfants Un emplacement privilégié à 100 mètres de la Laguna et à 2 km des Plages de Guardamar Proches de tous commerces, il y a un centre commercial dans la zone. Grands espaces verts avec piscine (avec jacuzzi et bassin pour enfants), espace Gym avec machines bio-santé et aire de jeux.[IW]

SURFACES

Surface habitable: **91 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **344900 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **VAZ-04212A**
Ville : **Alicante**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Surface : **91 m2**
Nombre de pièce : **4**
Nombre de chambre : **3**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société Vincent RAULT IMMOBILIER
, au capital social de 0€, RC ; Carte professionnelle n°, délivrée le 01/01/1970 par

