





# **SURFACES**

Surface habitable: 91 m²

### **INFORMATIONS**

Prix de vente : 344900 €
Bien soumis à copropriété : non

### **CARACTÉRISTIQUES**

 Réference :
 VAZ-04212A

 Ville :
 Alicante

 Transaction :
 vente

 Type de bien :
 appartement

 Surface :
 91 m2

 Nombre de pièce :
 4

 Nombre de chambre :
 3

# **DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE**

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an





- 16000 - Angoulême

# 06 78 19 69 68

vincent.rault0625@orange.fr

#### **ALICANTE**

Appartement - 91 m<sup>2</sup>

#### OFFRE DE VENTE

# 344 900 €\*

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: VAZ-04212A

## **DESCRIPTIF**

Superbe Penthouse T4 avec vue Mer à Guardamar del Segura Livraison en Juin 2025 Neuf, garantie 10 ans Caractéristiques : 3 chambres, 2 salles de bain, Cuisine ouverte, Salle à manger, Salon, Jolie Terrasse de 18 m2, Grand Solarium Privé de 43 m2 ... Avec une place de garage en sous-sol inclus. Grande Piscine Communautaire Piscine Intérieur Chauffée + Aire de Jeux pour les enfants Un emplacement privilégié à 100 mètres de la Laguna et à 2 km des Plages de Guardamar Proches de tous commerces, il y a un centre commercial dans la zone. Grands espaces verts avec piscine (avec jacuzzi et bassin pour enfants), espace Gym avec machines biosanté et aire de jeux.[IW]

### **EN SAVOIR PLUS**

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **Vincent RAOLT IMMOBILIER**, au capital social de 0€, RC; Carte professionnelle n°, délivrée le 01/01/1970 par

