



- 16000 - Angoulême

**06 78 19 69 68**

vincent.rault0625@orange.fr

**ALICANTE**

**Maison - 200 m²**

OFFRE DE VENTE

**3 200 000 €\***

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **JT.507199**

## DESSCRIPTIF

Magnifique Villa en première ligne Mer. Avez-vous déjà imaginé posséder un manoir avec un accès direct à la plage, où tout ce sur quoi vos yeux se posent est un pur bonheur sans fin ? Et ce, avant même que vous ne vous intéressiez à l'aménagement du terrain, à l'architecture de la maison et à l'environnement dans lequel vous allez séjourner... Eh bien, tout cela est possible avec cette magnifique villa de luxe qui se trouve en première ligne de mer avec une surface construite de 200 m² ; beaucoup d'espace pour que chacun puisse vivre en paix et en harmonie. Située sur un terrain de 1500 m², la zone est entièrement clôturée, ce qui vous assure une intimité tout en vous permettant de profiter de la vue imprenable sur la Méditerranée à perte de vue, jusqu'à ce qu'elle se confonde avec...

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

## SURFACES

Surface habitable: **200 m²**  
Surface terrain: **1500 m²**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **3200000 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : **JT.507199**  
Ville : **Alicante**  
Transaction : **vente**  
Type de bien : **maison**  
Surface : **200 m²**  
Nombre de pièce : **4**  
Nombre de chambre : **3**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique  
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO²/m²/an





