



- 16000 - Angoulême

06 78 19 69 68

vincent.rault0625@orange.fr

MURCIA

House - 109 m²

OFFRE DE SALES

489 900 €*

* Agency fees will be borne entirely by the seller

Mandat n°: **EFC-241108V**

DESCRIPTIF

Superb New Villa T4 in Los Alcázares next to Golf La Sérén Delivery in March 2026 Brand new, 10 year warranty Characteristics: 3 bedrooms, 2 bathrooms, Open plan kitchen, Dining room, Open plan living room, Terraces, Private solarium of 102 m2 Private individual swimming pool of 22,5 m2 (9m x 2,5m) Golf course: nearby Beach 1.3 km away Marina 1.5 km away Shops, bars, supermarket and other amenities nearby. (everything within walking distance) Villa with private individual swimming pool, with terrace and private solarium to enjoy the sun all year round. 55 minutes by car from Alicante airport (90 km) 30 minutes by car from Murcia (35 km)[IW]

SURFACES

Surface habitable: **109 m²**
Surface terrain: **246 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **489900 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **EFC-241108V**
Ville : **Murcia**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **109 m2**
Nombre de pièce : **4**
Nombre de chambre : **3**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2² / m² / year



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société Vincent RAULT IMMOBILIER
, au capital social de 0€, RC ; Carte professionnelle n°, délivrée le 01/01/1970 par

