



- 16000 - Angoulême

**06 78 19 69 68**

vincent.rault0625@orange.fr

**ALICANTE**

**Apartment - 113 m²**

**OFFRE DE SALES**

**355 000 €\***

\* Agency fees will be borne entirely by the seller

Mandat n°: **FDL-19808A**

## DESCRIPTIF

Magnificent New Penthouse Apartment T3 in Golf Font del Llop Delivery in 05/2027 Brand new, 10 year warranty Located on the 2nd floor with large covered terrace of 25 m2 and Solarium of 51,90 m2 Features: 2 bedrooms, 2 bathrooms, Open plan kitchen, Dining room, Lounge opening onto the pool, Large covered terrace of 25 m2, Private solarium of 51.90 m2 ..... Large community pool + play area + community garden In a gated golf course with 24-hour security Beach 15 minutes away Distribution : 2 beautiful bedrooms of 15.80 m² and 12.10 m². This ideally located flat enjoys fantastic views.[IW]

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **Vincent RAULT IMMOBILIER**  
, au capital social de 0€, RC ; Carte professionnelle n°, délivrée le 01/01/1970 par



## SURFACES

Surface habitable: **113 m²**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **355000 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : **FDL-19808A**  
Ville : **Alicante**  
Transaction : **vente**  
Type de bien : **appartement**  
Surface : **113 m2**  
Nombre de pièce : **3**  
Nombre de chambre : **2**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2² / m² / year



