



- 16000 - Angoulême

06 78 19 69 68

vincent.rault0625@orange.fr

ALICANTE

House - 119 m²

OFFRE DE SALES

385 000 €*

* Agency fees will be borne entirely by the seller

Mandat n°: **SUN-23310V**

DESRIPTIF

Superb new villa T4 located in the Golf VISTABELLA Delivery in 09/2026 New, 10 years warranty Characteristics: 3 bedrooms, 3 bathrooms, Open plan kitchen (the kitchen is fully equipped), Dining room, Open plan living room, Terraces of 20,70 m², Swimming pool Private swimming pool of 17,50 m² included. Solarium of 46,30 m² in option You can park the car in the garden. Underfloor heating in the bathrooms. Energy efficiency certification class A In this golf course you have all the amenities: Supermarket, bars, restaurants, shops, ATM Regular bus service all year round to get to the beach or Torrevieja easily. Beach 15 minutes away[IW]

SURFACES

Surface habitable:	119 m²
Surface terrain:	175 m²
Surface séjour:	no m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	385000 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Référence :	SUN-23310V
Ville :	Alicante
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	119 m²
Surface séjour :	no m²
Nombre de pièce :	4
Nombre de chambre :	3

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2² / m² / year



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **Vincent RAULT IMMOBILIER**
, au capital social de 0€, RC ; Carte professionnelle n°, délivrée le 01/01/1970 par

